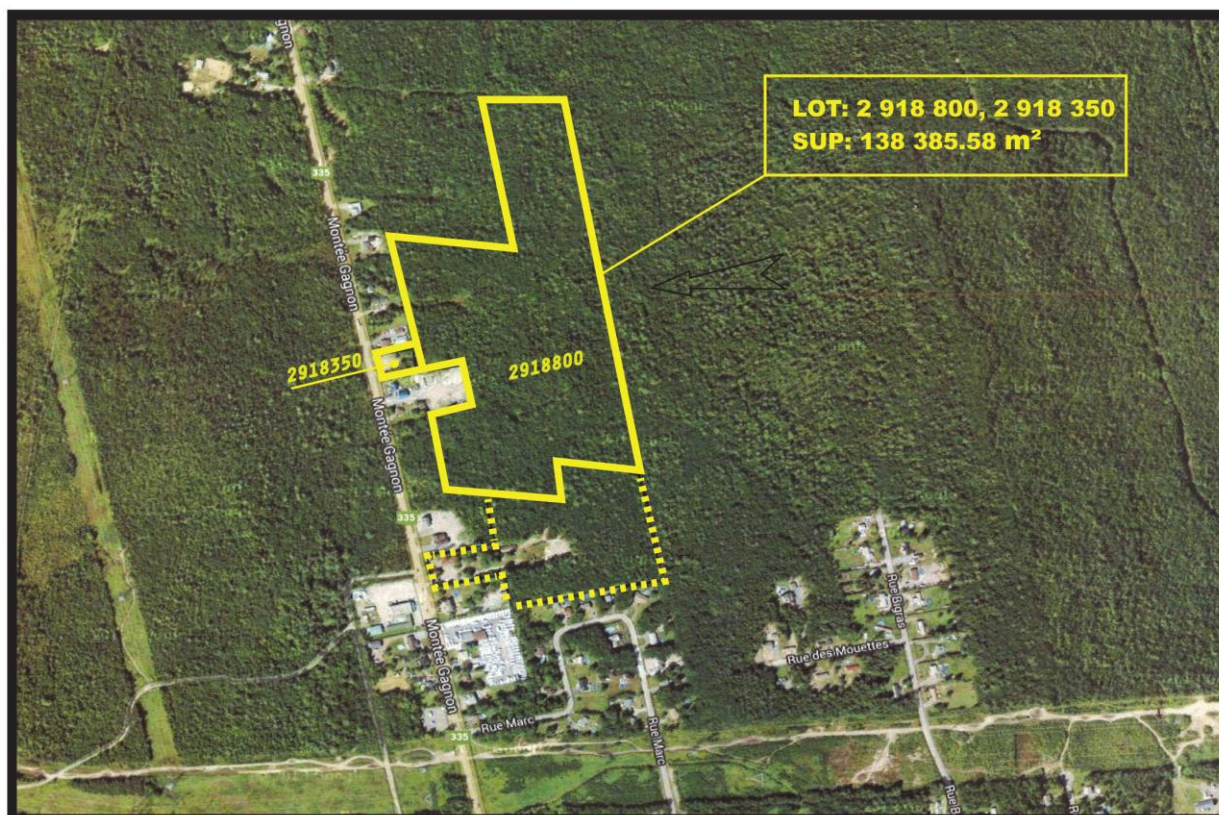


## TERRAIN RÉSIDENTIEL À VENDRE

RESIDENTIAL LAND FOR SALE

**Nouveau prix / New Price**



**Montée Gagnon, Terrebonne, Québec**

± 1 489 570 pi. ca. / sq. ft. - 138 385,6 (m<sup>2</sup>) / (sq. m.)

**Binswanger Myre Pageau**  
Agence immobilière  
212-B boulevard Labelle  
Rosemère (Québec) Canada  
J7A 2H4  
Téléphone: 450-437-2222  
[www.bmpcanada.com](http://www.bmpcanada.com)

**Robert Duplantie**

Courtier immobilier commercial

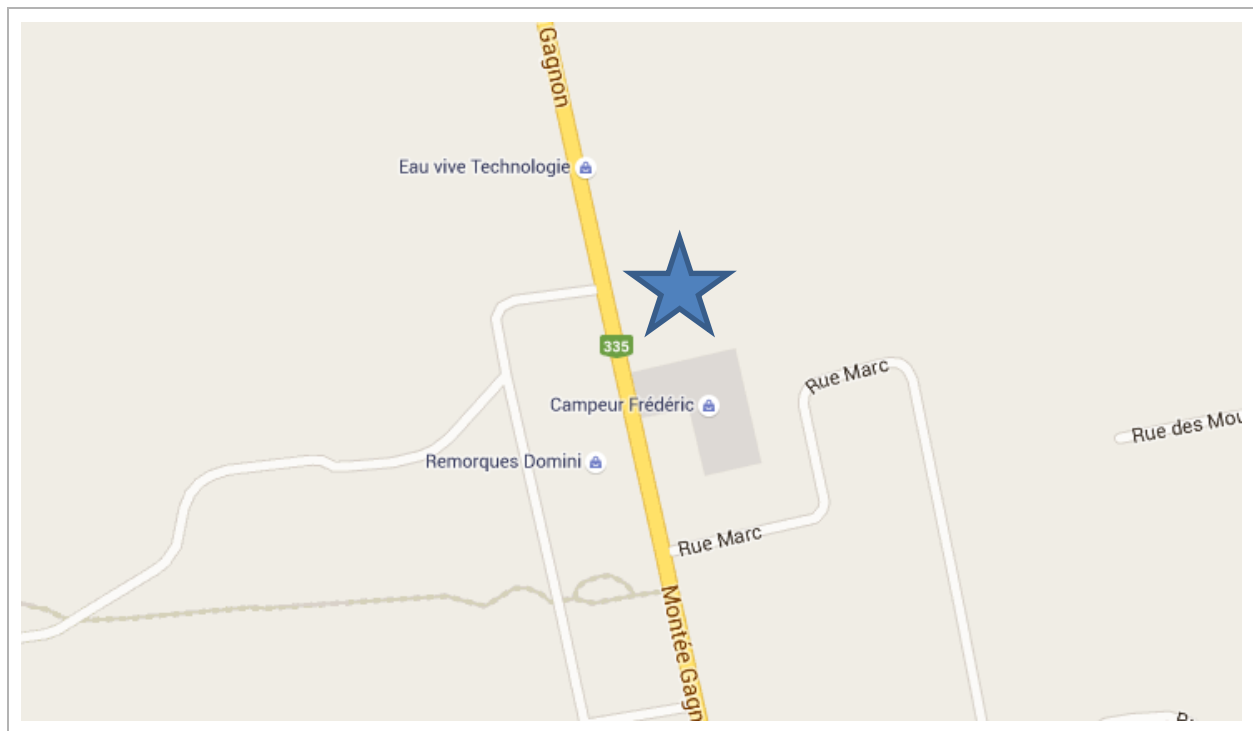
**514-269-1629**

**450-437-2222 poste 243**

[rduplantie@bmpcanada.com](mailto:rduplantie@bmpcanada.com)

## Description

<b>Superficie du terrain / Land Area</b>	± 1 489 570 pi. ca. / sq. ft. - 138 385,6 (m <sup>2</sup> / sq. m.)
<b>Façade / Frontage</b>	45,72 mètres sur Montée Gagnon (irr.) / meters on Montée Gagnon (irr)
<b>Profondeur / Depth</b>	Irrégulier / irregular
<b>Cadastre / Lot</b>	2 918 350 et 2 918 800 du cadastre du Québec
<b>Zonage / Zoning</b>	7964-91 résidentiel / residential
<b>Prix de vente demandé / Asking Sale Price</b>	Nouveau prix / New Price : 950 000,00 \$



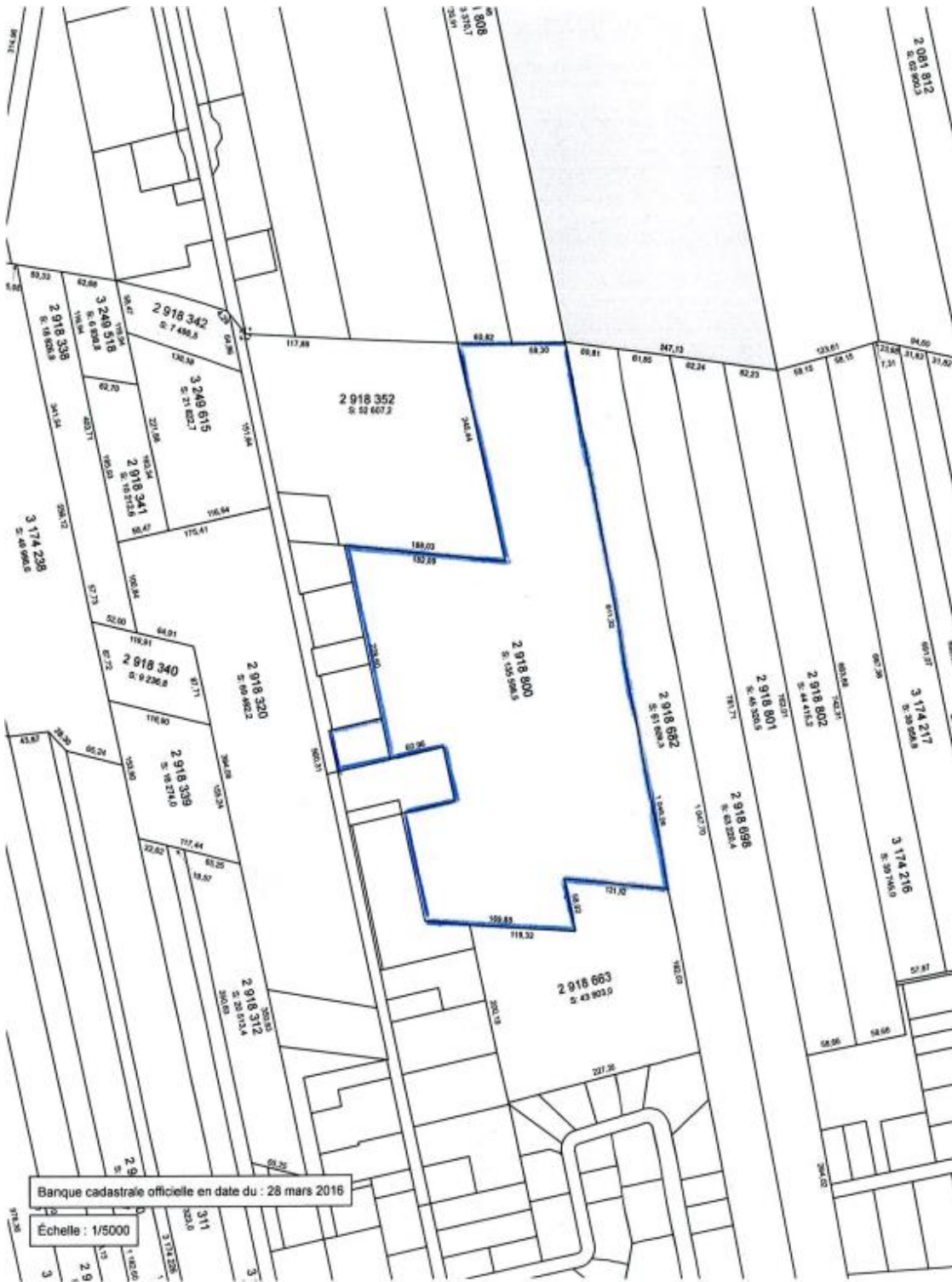
## Information complémentaire / Additional Information

Grand terrain formé de 2 lots totalisant, en superficie, 138 385,6 m<sup>2</sup> ou 1 489 570 pi<sup>2</sup>, situé dans la municipalité de Terrebonne sur la Montée Gagnon, à 5 minutes au nord de l'Autoroute 640, le terrain est boisé à 80% et la topographie est plate.

Large land area consisting of 2 lots totalling 138 385.6 m<sup>2</sup> or 1,489,246 ft<sup>2</sup>, located in the municipality of Terrebonne on Montée Gagnon, only 5 minutes north of Highway 640, the land is wooded 80% with flat topography.

Ces renseignements sont soumis au meilleur de notre connaissance et peuvent être modifiés sans préavis. Binswanger Myre Pageau n'assume aucune responsabilité pour quelque erreur ou omission. La présente ne constitue pas une offre ou une promesse de vente pouvant lier le vendeur et l'acheteur, mais une invitation à soumettre des promesses d'achat. / The above particulars are submitted to the best of our knowledge and are subject to change without notice. Binswanger Myre Pageau does not assume responsibility for any errors or omissions. This contract does not constitute a promise or offer to sell which, upon acceptance, would bind the seller to the buyer, but rather a general invitation to the public to submit promises to purchase.

### Plan – Infolot - 2 lots



### Plan – infolot - couleurs

